



COMUNE di CLAVIERE

Provincia di Torino

AVVISO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'UTILIZZO DEI LOCALI DENOMINATI "CASA CLAVIERE"

COMUNE DI CLAVIERE

In attuazione della Deliberazione di G.C. n. 2 del 17/02/2019 l'Amministrazione Comunale intende mettere a disposizione della collettività i locali siti nel sottochiesa, denominati "Casa Claviere" per attività istituzionali, culturali o di congregazione del paese compatibili con la vocazione religiosa dell'ente proprietario, alle condizioni e secondo le modalità indicate nel presente Avviso.

FINALITA'

In seguito ad accoglimento dell'istanza presentata dalla Pro Loco di Claviere, acclarata al prot. n. 377 del 20.02.2020, il Comune di Claviere intende dare la possibilità ad altre associazioni locali, aventi finalità di promozione ed accoglienza turistica, di presentare eventuale manifestazione d'interesse all'utilizzo dei suddetti locali.

DURATA DELLA CONCESSIONE:

La durata della concessione all'utilizzo dei locali verrà definita tra le parti successivamente.

Il Comune di Claviere si riserva di non procedere alla stipula del contratto a seguito della procedura di scelta del concessionario a suo insindacabile giudizio previa adozione di atto motivato.

Il Comune di Claviere potrà revocare a proprio insindacabile giudizio la concessione qualora insorgessero comprovate e serie disfunzioni nel servizio o inosservanza degli obblighi del Concessionario tali da pregiudicare l'esercizio delle attività, sia in ordine a situazioni di carattere igienico-sanitarie, sia sotto il profilo della conduzione dei locali, senza che il Concessionario possa richiedere somme a titolo di indennizzo.

REQUISITI:

Coloro che intendono presentare manifestazione d'interesse dovranno rispettare i seguenti requisiti:

- Essere un'associazione legalmente riconosciuta ed operante in loco;
- L'associazione dovrà avere finalità di promozione ed accoglienza turistica;

CONDIZIONI DI AFFIDAMENTO:

L'affidamento avverrà alle seguenti condizioni:

- Le attività svolte nei locali saranno di piena responsabilità del concessionario;
- Rimarrà in capo all'Ente l'onere del pagamento delle utenze che saranno intestate al Comune stesso;
- È fatto divieto di ogni forma di sub affidamento o sub concessione;
- Il concessionario potrà utilizzare i locali per destinarli come sede della propria attività e relative attività collaterali previo rilascio di autorizzazioni ove necessarie e secondo normativa di legge.

RESPONSABILITA' DI GESTIONE

Il Concessionario risponde di tutto quanto concerne la gestione oltre che del proprio personale e dovrà segnalare al Comune per iscritto, ogni difetto di funzionamento degli impianti, interrompendo, in caso di disfunzione, l'uso dei medesimi e prendendo le immediate precauzioni del caso.

Il Concessionario risponderà direttamente dei danni alle persone o alle cose comunque provocati nell'esercizio delle attività svolte, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune.

RESPONSABILITA' VERSO TERZI

Il Concessionario esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni a persone e a cose, che potessero in qualsiasi momento e modo derivare da quanto forma oggetto della presente gestione.

RECESSO DEL CONCESSIONARIO

E' facoltà del concessionario recedere dal contratto con il preavviso di almeno un mese di anticipo.

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Gli interessati dovranno presentare l'istanza di manifestazione d'interesse ai locali in oggetto compilando l'apposito modello "A – Istanza d'interesse", allegato al presente Avviso.

A pena di esclusione le domande dovranno pervenire, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 30/03/2020** a mezzo P.E.C. all'indirizzo:

comuneclaviere@legalmail.it

L'oggetto della domanda dovrà riportare la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER I LOCALI DENOMINATI CASA CLAVIERE-AREA OOPP".

Non saranno prese in considerazione le proposte che, pur inoltrate con qualsiasi mezzo nei termini stabiliti, perverranno al protocollo oltre il termine stesso; farà fede esclusivamente la data e l'ora indicate nella consegna della P.E.C..

Con successivo atto della Stazione Unica Appaltante si attiverà la procedura negoziata tra coloro che avranno manifestato l'interesse al presente affidamento.

Cesana Torinese lì, 12 Marzo 2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica
LL.PP. e Centrale di Committenza
Arch. Giorgio FASANO

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*